



CITTA' DI CASTELMAGGIORE

## PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA-ECONOMICA

Realizzazione Impianto Fotovoltaico della potenza di 30 kWp posto su tetto a falda  
del Centro Diurno Il Ciliegio in Via Ungaretti 5 – Castelmaggiore (BO)

COMMITTENTE  
COMUNE DI CASTELMAGGIORE (BO)  
CIG: 9847015DD4

### Coordinamento attività e progettazione

**AESS Agenzia per l'Energia e lo Sviluppo Sostenibile**

ing. Piergabriele Andreoli

ing. Marco Costa

ing. Giulia Prampolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del Testo Unico DPR  
445/2000 e del Dlg82/2005

**Progettazione impiantistica/relazioni  
tecniche/elaborati grafici ed economici**  
Restart Innovation SRLS  
Ing. Francesco Specca



## QUADRO ECONOMICO

Argomento	Elaborato	Data: Aprile 2024	Scala:
		aggiornamenti	

**SOSTEGNO ALLO SVILUPPO DI COMUNITÀ  
ENERGETICHE RINNOVABILI - PR FESR 2021-2027,  
PRIORITÀ 2, AZIONE 2.2.3 - CONTRIBUTI PER LE  
COMUNITÀ ENERGETICHE RINNOVABILI**



<b>QUARDO ECONOMICO IMPIANTO FOTOVOLTAICO "IL CILIEGIO" VIA UNGARETTI 5 CASTELMAGGIORE (BO)</b>				
<b>PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA</b>				
	<b>A) Lavori</b>			
A1	Demolizione di Opere (OS23)	€	0	
A2	Opere Murarie e Affini (OG1)	€	0	
A3	Opere Strutturali (OG1)	€	0	
A4	Impianto idrico Sanitario e antincendio (OS3)	€	0	
A5	Impianti termici e di condizionamento (OS28)	€	0	
A6	Impianto Aeraulico e Ricambio Aria (OS28)	€	0	
A7	Impianti Elettrici e Speciali (OS30)	€	0	
A8	Impianto Solare Fotovoltaico (OS30)	€	59.605,45 €	
	<b>TOTALE A) LAVORI</b>	€	59.605,45 €	59.605,45 €
B1	Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		1.200,97 €
	<b>TOTALE OPERE A BASE DI GARA A+B</b>	€		<b>60.806,42 €</b>
	<b>C) Somme a disposizione della Stazione Appaltante per</b>			
C1	Imprevisti e arrotondamenti	€	3.040,32 €	
C2	Spese tecniche per incarichi esterni di progettazione, direzione lavori, CSP, CSE, D.L., collaudo etc. Det. Urb. 18 del 31/08/2023	€	9.120,96 €	
C3	Allacci e altre somme a disposizione	€	4.000,00 €	
C4	Incentivi (Art.45 DLgs.36/2023)		1.216,13 €	
C5	Contributo ANAC		35,00 €	
C6	IVA (22%) ed eventuali altre imposte su spese tecniche (C2)	€	2.006,61 €	
C7	IVA (10%) sui lavori totale A+B	€	6.080,64 €	
	<b>TOTALE C) SOMME A DISPOSIZIONE della S.A.</b>	€	25.499,67 €	<b>25.499,67 €</b>
	<b>TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B+C)</b>	€		<b>86.306,08 €</b>

Note:

- Importo lavori dato dal computo metrico non esecutivo.
- Oneri della sicurezza dati dal computo costi sicurezza.
- Imprevisti calcolati al 5% sul totale opere a base di gara.
- Spese tecniche calcolate al 15% sul totale opere a base di gara.
- Allacci e altre somme a disposizione calcolate in base alla potenza di impianto.
- Incentivi calcolati al 2% sul totale opere a base di gara.